

GRAND ANGOULÊME

Lundi 16 octobre 2017

Charente Libre
 Votre information en un clic!
www.charentelibre.fr

Lunesse: la salle des fêtes arrive

■ La salle des fêtes de Lunesse sera achevée à la fin de l'année, après une année de chantier

■ Un bâtiment de 800 m², moderne, fonctionnel et indispensable, qui a coûté 4,2 millions d'euros à la Ville.

Julien PRIGENT
jprigent@charentelibre.fr

D'accord le mur intérieur est encore nu, une bâche recouvre le sol et des ouvriers s'activent aux finitions. Mais début 2018, on pourra faire la fête à Lunesse. Les travaux de la salle polyvalente avaient débuté en janvier; ils sont presque achevés.

L'architecte angoumoisin Jean-Marc Beffre et le maître d'œuvre Philippe Delaire, d'Hiersac, ont tenu les délais. Comme le budget, qui s'élève à 4,23 millions d'euros. Le résultat est résolument moderne et fonctionnel. Et surtout très attendu: depuis la destruction de l'ancienne Logis de Lunesse, en 2016, à la place duquel a été érigé l'hypermarché Leclerc, Angoulême attendait sa salle des fêtes.

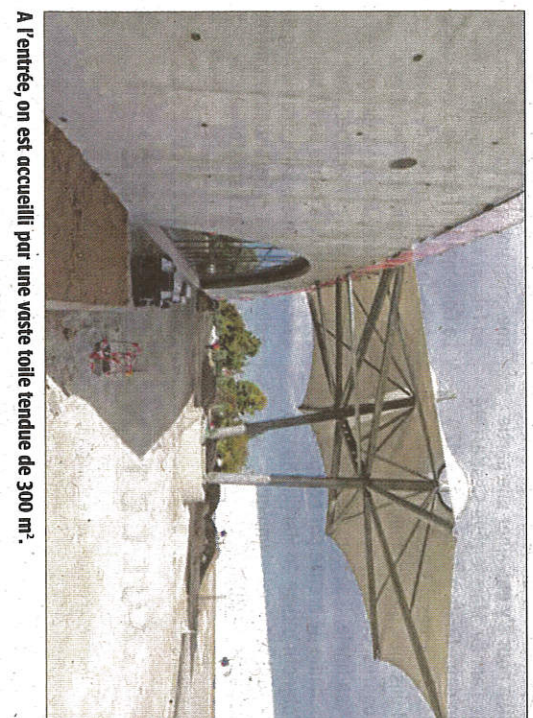
On y est accueilli par une grande toile tendue. Cet avant blanc de 300 m², c'est la signature de l'architecte qui souhaitait que le bâtiment soit «*signalé de loin*». «*Il faut imaginer que d'ici la fin de l'année, l'ancien hypermarché Leclerc sera détruit [Les travaux de déconstruction ont débuté à l'intérieur; ndr].*



L'architecte Jean-Marc Beffre a réalisé une salle de 800 m² qu'une cloison amovible permet de séparer en deux parties de 600 m² et 200 m².

Photos Renaud Joubert

L'espace sera alors très ouvert. Cette toile tendue se veut aussi un «*un mouvement, un contraste avec la salle ancêtre au pied de la colline*», souligne l'architecte, à qui l'on devait déjà le nouveau bâtiment du Nil. Un édifice aux murs en béton brut qui enserrant une grande salle de 800 m² qu'une cloison à panneaux fixée sur rail et phoniquement isolée permet de scinder en deux, pour obtenir deux salles, l'une de 200 m², l'autre de 600 m². Via des bales vitrées, on pourra également s'emparer d'un espace extérieur aux allures «*d'anthiphrète*». A l'intérieur, une scène amovible sera à disposition.



A l'entrée, on est accueilli par une vaste toile tendue de 300 m².

Insonorisation soignée
 La salle est également équipée d'un office pour réchauffer la nourriture, ce qui n'était pas prévu dans le projet initial imaginé par la municipalité précédente. «*Mais cela n'aurait pas eu de sens de ne pas doter la salle de cet équipement*», explique la mairie qui a aussi tenu à équiper Lunesse d'une sonorisa-

tion de qualité. L'architecte l'assure, un soin tout particulier a été porté à l'insonorisation de l'entrée, pour ne pas déranger le voisinage. Les murs sont «*épais de 30 centimètres*», les bales vitrées sont «*très performantes question acoustique*». Même le toit végétalisé aux courbes arrondies a des vertus d'isolation phonique.

A l'extérieur, deux parkings ont été aménagés. Un de 250 places, sur le haut du site (lire encadré) et un autre de 90 places, au pied de la salle. Il a fallu, pour aménager ce vaste espace de 3 hectares, décaisser 40 000 m³ de terre et de pierres, qui ont été immédiatement livrées sur le site de la ZAC de Ruelle, où ces remblais ont été les bienvenus.

250 places de parking à la Toussaint

Ils vont être contents à Marguerite-de-Valois. Les 250 places de parking situées au-dessus de la nouvelle salle de Lunesse seront accessibles au personnel de la cité scolaire après les vacances de la Toussaint. Ce parking, fermé par une barrière en dehors des heures ouvrables, sera bien entendu aussi à disposition des usagers de la salle polyvalente. Autre bonne nouvelle, la rue de Saint-Roch-à-Lunesse, sera de nouveau ouverte à la circulation dans les deux sens à partir du 6 novembre. Avec une piste cyclable dans le sens de la (rude) montée. La rue Paul-Mairat sera aussi refaite: l'arrêt de bus va être déplacé vers l'entrée de la salle, et un plateau surélevé sera aménagé pour réduire la vitesse des automobilistes. Et l'éclairage sera relié à neur.

»
 La toile tendue, c'est un contraste avec la salle ancêtre au pied de la colline.

GRAND CHOIX DE CHRYSANTHÈMES ET PENSÉES

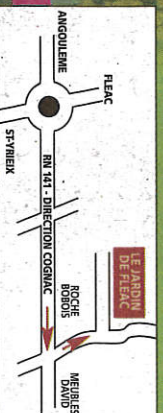
PROMO

CHRYSANTHÈMES
 L'unité à partir de **3,50 €**

PENSÉES
 L'unité **0,35 €**

POSSIBILITÉ DE RÉSERVATION

Fleurs - Plantes
 Arbres - Vivaces
 Pensées - Chrysanthèmes
 Plantes de légumes



Le Jardin de Fléac

Laurent & Marie

ZE GATE GRENIER
 220, route des Bertons
FLEAC
 06 66 47 92 50 - 05 45 61 33 17